



Calle Colón 189 - Miraflores
511 391 0640 - C. 946 291 343
ventas@volterra.com.pe

N°	DPTO	MODELO	DORM	VISTA	AREA TECAHADA	AREA LIBRE	TOTAL AREA OCUPADA	ESTACIONAMIENTOS		DEPOSITO	PREVENTA
								SIMPLE	DOBLE		
LOCAL COMERCIAL											
1	LOCAL COMERCIAL 01	DUPLEX		COLON	148.68		148.68	3			\$ 556,400.00
DEPARTAMENTOS											
1	SS1	FLAT	2	JARDIN INTERNO	114.23	33.15	147.38		1	1	\$ 315,700.00
2	SS2	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.98	38.91	151.89		1	1	\$ 317,300.00
3	101	FLAT	2	JARDIN INTERNO	103.88		103.88	2		1	\$ 269,300.00
4	102	FLAT	1	JARDIN INTERNO	92.42		92.42	2		1	\$ 241,800.00
5	103	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	87.74		87.74	1		1	\$ 220,600.00
6	104	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.81		112.81		1	1	\$ 285,700.00
7	201	FLAT	2	COLON	101.35		101.35	2		1	\$ 263,200.00
8	202	FLAT	3	COLON	126.55		126.55	2		1	\$ 323,700.00
9	203	FLAT	3	JARDIN INTERNO	120.03		120.03		1	1	\$ 303,100.00
10	204	FLAT	2	JARDIN INTERNO	98.40		98.40		1	1	\$ 251,200.00
11	205	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	87.74		87.74	1		1	\$ 220,600.00
12	206	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.81		112.81		1	1	\$ 285,700.00
13	301	FLAT	2	COLON	101.35		101.35	2		1	\$ 263,200.00
14	302	FLAT	3	COLON	127.34		127.34	2		1	\$ 325,600.00
15	303	FLAT	3	JARDIN INTERNO	123.24		123.24		1	1	\$ 310,800.00
16	304	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	94.06		94.06	1		1	\$ 235,700.00
17	305	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	87.74		87.74	1		1	\$ 220,600.00
18	306	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.81		112.81		1	1	\$ 285,700.00
19	401	FLAT	2	COLON	101.35		101.35	2		1	\$ 263,200.00
20	402	FLAT	3	COLON	127.34		127.34	2		1	\$ 325,600.00
21	403	FLAT	3	JARDIN INTERNO	123.24		123.24		1	1	\$ 310,800.00
22	404	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	94.06		94.06	1		1	\$ 235,700.00
23	405	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	87.74		87.74	1		1	\$ 220,600.00
24	406	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.81		112.81		1	1	\$ 285,700.00
25	501	FLAT	2	COLON	101.35		101.35	2		1	\$ 263,200.00
26	502	FLAT	3	COLON	127.34		127.34	2		1	\$ 325,600.00
27	503	FLAT	3	JARDIN INTERNO	123.24		123.24		1	1	\$ 310,800.00
28	504	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	94.06		94.06	1		1	\$ 235,700.00
29	505	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	87.74		87.74	1		1	\$ 220,600.00
30	506	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.81		112.81		1	1	\$ 285,700.00
31	601	FLAT	2	COLON	101.35		101.35	2		1	\$ 263,200.00
32	602	FLAT	3	COLON	127.34		127.34	2		1	\$ 325,600.00
33	603	FLAT	3	JARDIN INTERNO	123.24		123.24		1	1	\$ 310,800.00
34	604	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	94.06		94.06	1		1	\$ 235,700.00
35	605	FLAT	1+	JARDIN INTERNO	87.74		87.74	1		1	\$ 220,600.00
36	606	FLAT	2+	JARDIN INTERNO	112.81		112.81		1	1	\$ 285,700.00
37	701	FLAT	2	COLON	101.35		101.35	2		1	\$ 263,200.00
38	702	FLAT	3	COLON	127.34		127.34	2		1	\$ 325,600.00
39	703	FLAT	3	JARDIN INTERNO	123.24		123.24	2		1	\$ 315,800.00
40	704	DUPLEX	1+	JARDIN INTERNO	131.24	53.44	184.68	2		1	\$ 377,700.00
41	705	DUPLEX	1+	JARDIN INTERNO	122.07	53.91	175.98	2		1	\$ 356,100.00
42	706	DUPLEX	2+	JARDIN INTERNO	156.83	65.25	222.08	2		1	\$ 448,600.00

ESTACIONAMIENTOS NO ASIGNADOS

N°	N° DPTO	MODELO	UND	AREA TECAHADA	AREA LIBRE	TOTAL AREA OCUPADA	ESTACIONAMIENTOS		PREVENTA
							SIMPLE	DOBLE	
1	E-1	SIMPLE	1				1		\$ 12,000.00
2	E-2	SIMPLE	2				1		\$ 12,000.00
3	E-3	SIMPLE	3				1		\$ 12,000.00
4	E-4	SIMPLE	4				1		\$ 12,000.00

- El precio de los departamentos incluye el I.G.V., 1 o 2 espacios de estacionamiento según el tipo de departamento y un depósito. Los precios de la presente lista podrán variar sin previo aviso, el precio final de venta será el vigente al momento de suscribir el contrato definitivo.
- El precio de venta podrá ser cancelado en moneda nacional, aplicándose el tipo de cambio venta que para tal efecto fije la inmobiliaria y que será debidamente comunicado al cliente con anticipación a la firma del contrato de compraventa.
- El área definitiva de los departamentos será la que conste en la independización y el reglamento interno, que serán inscritos en los registros públicos con posterioridad a la culminación de la obra.